

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kæret den 25. juni 2024 i Svanholm Cricketklub.

Tilstede: Dan Brandtberg, René Sørensen, Lars Høpner og Anne Trojaborg

Afbud: Irfan Janjua

Ikke mødt: Serafettin Cakmak

Referent: Anne Trojaborg

Dagsordenspunkt	Bemærkning
<p>1. Godkendelse af referat:</p> <p>a) Bestyrelsesmøde 30. april 2024</p>	<p>Godkendt uden bemærkninger</p>
<p>2. Orientering – siden sidst</p> <p>a) Møde med Blynert den 2. maj 2024</p> <p>b) Efter årets første fejning af vores veje, har Blynert varslet ekstra regning pga. større mængde opfej end normalt.</p> <p>c) Der er lagt sten ud på fællesarealet ved Kærhaven. Stenene skulle gerne forhindre parkering på græsset.</p> <p>d) Et træ på fællesarealet ved Kærhaven er gået ud.</p> <p>e) Blind vej skilt til Kærhaven</p> <p>f) Den 13. maj 2024 gennemgik René, Dan og Anne reetableringen efter TDC's entreprenør.</p> <p>g) Den 16. maj 2024 deltog Anne i gennemgang af reetableringen efter TDC's entreprenør sammen med TDC, entreprenøren og kommunen.</p> <p>h) Høring: Ansøgning fra TDC til at grave ud for Kærlunden 30</p> <p>i) Udbud af asfaltarbejder sendes ud i uge 26</p>	<p>René, Dan og Anne deltog. Forklaring på tilbud om ukrudtsbekæmpelse og aftale om, at Blynert i 2024 som forsøg erstatter kemisk ukrudtsbekæmpelse med en ekstra fejning samt andre supplerende tiltag inden for nuværende budget.</p> <p>Bestyrelsen har afvist kravet med henvisning til, den aftale vi har indgået.</p> <p>Lars tilføjer det på listen med opgaver fra Havevandringen.</p> <p>Skiltet er opsat.</p> <p>TDC's entreprenør har efterfølgende udbedret de mangler, der blev fundet ved gennemgangen.</p> <p>Om ca. 1 år vender de tilbage og færdiggør asfaltarbejderne. Der fræses og lægges slidlag på.</p> <p>Høringen er besvaret.</p> <p>Udbuddet omfatter reparation af huller, revner og genetablering af 8 ramper mellem vej og fortov.</p>

<p>3. Opfølgning på beslutninger/arbejdsopgaver fra seneste bestyrelsesmøde</p> <p>a) Evaluering af Havevandringen den 1. juni 2024</p>	<p>Der var enighed om, at det var et godt arrangement også selvom, der ikke var så mange deltagere. Det er bestyrelsens opfattelse, at deltagerne var glade for arrangementet og for at blive inddraget i beslutningerne om, hvordan vores grønne områder skal plejes og udvikle sig. Lars arbejder videre med valg af planter og indhentning af priser. Lars er tovholder på de opgaver, det blev aftalt skal udføres.</p>
<p>4. Økonomi</p> <p>a) Økonomi rapportering.</p>	<p>I kassererens fravær gav forkvinden en status på økonomien. Der er fortsat et medlem, der ikke betaler kontingentet. Udgifterne er som forventet på dette tidspunkt af året.</p>
<p>5. Indkomne sager/emner til behandling</p> <p>a) Bestyrelsens årlige runde</p>	<p>Tidspunktet for bestyrelsens årlige runde bliver den 3. september 2024 kl. 16-18 med efterfølgende drøftelse af behov for opfølgning. Rundturen starter ved Kærhaven 24.</p>
<p>6. Næste bestyrelsesmøde</p>	<p>Tirsdag den 10. september 2024</p>
<p>7. Eventuelt</p>	<p>Lars foreslog, at bestyrelsen inden næste generalforsamling drøfter, om bestyrelsen vil stille forslag om, at de enkelte grundejere i højere grad end det er tilfældet i dag, selv skal slå græsarealerne langs vores veje.</p>